

LÁTOGATÓI ADATKEZELÉS AZ ADATKEZELŐ HONLAPJÁN- TÁJÉKOZTATÁS SÜTIK (COOKIE) ALKALMAZÁSÁRÓL

Tájékoztató az Adatkezelő honlapján alkalmazott sütikről, illetve a látogatás során létrejövő adatokról

Tájékoztató az Európai Unióban történő Cookie-k (süтик) használatáról

Cookie-k (süтик) használata a www.immo-balaton.hu weboldalon.

Tájékoztató

Az Európai Unióban történő Cookie-k (süтик) használata:

Európai Unió országain belül működő weboldalak esetében, cookie-k használatához, és a felhasználó számítógépén vagy egyéb eszközén történő tárolásához a felhasználók, a weboldalt látogatók hozzájárulását kell kérniük. Az alábbi tájékoztatóban tájékoztatjuk Önt az általunk használt cookie-król és a használatuk céljáról.

Korrekt Ingatlanközvetítő Iroda – Szabó Tibor E.V. adószám: 62576116-1-34, (8638 Balatonlelle, Rákóczi út 164.), mint **az oldal Szolgáltatója**, (a továbbiakban Szolgáltató).

Ez a Cookie Tájékoztató valamennyi az Szolgáltató által vagy nevében üzemeltetett webhelyre, harmadik fél platformjain (mint például a Facebook, Google+, Youtube) található beágyazásokra, valamint olyan applikációkra vonatkozik, amelyeket ilyen, harmadik fél által üzemeltetett platformon lévő oldalon érhet el vagy használhat, és amelyeket az Szolgáltató üzemeltet, vagy annak nevében üzemeltetnek: www.immo-balaton.hu, illetve erről az oldalról történő hivatkozás a www.del-balatoni-ingatlanok.hu-ra, www.deba.hu-ra, (továbbiakban: del-balatoni-ingatlan-oldalak). Jelen tájékoztató a www.immo-balaton.hu –n elérhető.

Hozzájárulás

A del-balatoni-ingatlan-oldalak használatával hozzájárulását adja ahhoz, hogy cookie-kat használjunk ennek a Cookie Tájékoztatónak megfelelően. Ha nem ért egyet a cookie-k ilyen használatával, böngészőjét ennek megfelelően állítsa be, vagy ne használja a del-balatoni-ingatlan-oldalakkat. Ha kikapcsolja az általunk használt cookie-kat, annak hatása lehet a del-balatoni-ingatlan-oldalak használatára közben tapasztalt felhasználói élményére.

Mik a cookie-k?

A cookie-k olyan adatfájlok vagy információdarabok, amelyek a felhasználó számítógépén tárolódnak (vagy más internetképes eszközökön, mint okostelefonokon vagy táblagépeken), amikor meglátogat egy del-balatoni-ingatlan.hu oldalt. Egy cookie általában tartalmazza a webhely nevét, ahonnan a cookie jött, a cookie „élettartamát” (vagyis, hogy milyen hosszan marad az eszközén), és az értékét, ami általában egy véletlenszerűen generált egyedi szám.

Mire használjuk a cookie-kat?

A cookie-kat arra használjuk, hogy a del-balatoni-ingatlan-oldalakat könnyebben lehessen használni, és jobban testre lehessen szabni. A cookie-kat arra is lehet használni, hogy segítsenek felgyorsítani a jövőbeni tevékenységeit, és jobbá tegyék

a felhasználói élményt használat közben. Emellett általuk anonim, összesített statisztikák készíthetők, amelyekkel jobban megértjük, hogy az emberek hogyan használják a del-balatoni-ingatlan-oldalakat, illetve segítenek nekünk javítani azok struktúráját és tartalmát. Ebből az információból nem tudjuk Önt személy szerint azonosítani.

A cookie-k típusai

Munkamenet cookie: ezek a cookie-k ideiglenesen aktiválódnak, amíg a böngészés folyik. Azaz, attól a pillanattól, amikor a felhasználó megnyitja a böngésző ablakot, addig a pillanatig, amíg be nem zárja azt. Amint bezárul a böngésző, minden munkamenet cookie törlődik.

Állandó (analitikus/teljesítmény) cookie: Ezek a cookie-k lehetővé teszik a honlapot felkeresők felismerését és megszámolását, és annak megismerését, hogyan navigálnak használat közben a weboldalon. Ennek köszönhetően javíthatjuk a weboldal működését (például lehetővé válik számunkra, hogy látogatóink könnyebben megtalálhassák, amit keresnek). Ezek a cookie-k a felhasználó eszközén maradnak a cookie-ban meghatározott ideig. Minden alkalommal aktiválódnak, amikor a felhasználó meglátogatja a weboldalt.

Saját (funkcionális) cookie: ezeket a cookie-kat az a weboldal hozza létre, amelyet a felhasználó egy bizonyos időben éppen meglátogat. (pl. jelen esetben a www.immo-balaton.hu)

Harmadik fél cookie: amikor egy felhasználó meglátogat egy oldalt, egy másik fél (pl. Facebook, Google+) aktiválja a cookie-t a honlapon keresztül.

Milyen cookie-kat használunk?

- **immo-balaton.hu PHPSession** - Minden egyes munkamenet végén lejár, a személyes használati beállításokat tárolja
- **Google Analytics** – A Google látogatottságmérő analitikai szolgáltatásának sütije, amely a felhasználói tevékenységeket az egyes felhasználókat személyesen nem azonosítható módon vizsgálja (pl. járt-e már korábban az oldalon).
- **immo-balaton.hu funkcionális cookie** – egyes tájékoztató ablakelemek helyes működéséhez járul hozzá azzal, hogy megjegyzi, hogy az adott felhasználó, látta-e már a tájékoztatót, és ha igen, nem jeleníti meg azt többé (cookie-k használatáról tájékoztató lécc elfogadása a felhasználó által).
- **Facebook.com, és Google+, - harmadik fél funkcionális cookie- jai** – Az egyes tételek oldalán található „Tetszik” és „Megosztás” és „G+1”, gombok állapotának megjegyzésére és kezelésére szolgál. Ezzel kapcsolatosan részleteket pl.: a Facebook, illetve, Twitter, Google Plus, Myspace, Pinterest, Linkedin, Gmail, Tumblr, Youtube, AddThis oldalain tudhat meg.

Böngésző beállítása, ellenőrzése a cookie-k, engedélyezése, törlése:

A legtöbb internet böngésző kezdetben arra van beállítva, hogy külön felhasználói beavatkozás és/vagy jelzés nélkül elfogadja a cookie-kat. Megváltoztathatja ezeket a beállításokat annak érdekében, hogy blokkolja a cookie-kat, illetve figyelmeztetést kérhet, amikor az Ön által meglátogatott webhelyek cookie-kat állítanak be az eszközén. Számos módja van a cookie-k kezelésének. Kérjük, nézze meg a böngészőinformációkat vagy a segítség oldalt, ha többet kíván megtudni a böngésző beállításokról és azok módosításáról. Figyelem! Ha kikapcsolja az általunk használt cookie-kat, annak hatása lehet az élményre.

A népszerűbb böngészők cookie-beállítási útmutatóit itt találja:

- Google Chrome: <https://support.google.com/accounts/answer/61416?hl=hu>
- Firefox: <https://support.mozilla.org/hu/kb/sutik-engedelyezese-es-tiltasa-amit-weboldak-haszn>
- Microsoft Internet Explorer 11: <http://windows.microsoft.com/hu-hu/internet-explorer/delete-manage-cookies#ie=ie-11>
- Microsoft Internet Explorer 10: <http://windows.microsoft.com/hu-hu/internet-explorer/delete-manage-cookies#ie=ie-10-win-7>
- Microsoft Internet Explorer 9: <http://windows.microsoft.com/hu-hu/internet-explorer/delete-manage-cookies#ie=ie-9>
- Microsoft Internet Explorer 8: <http://windows.microsoft.com/hu-hu/internet-explorer/delete-manage-cookies#ie=ie-8>
- Microsoft Edge: <http://windows.microsoft.com/hu-hu/windows-10/edge-privacy-faq>
- Safari: <https://support.apple.com/hu-hu/HT201265>

Ha különböző eszközöket használ a del-balatoni-ingatlan-oldalak megtekintésére és elérésére (pl. számítógép, okostelefon, táblagép, stb.), kérjük, legyen figyelemmel arra, hogy minden egyes eszközön futó böngésző az Ön adatvédelmi igényeinek megfelelően van beállítva.

További információk a cookie-król

A cookie-kal kapcsolatos részletesebb tudnivalókért keresse fel az alábbi weboldalakat:

- <http://www.youonlinechoices.com/hu/>
- <http://www.allaboutcookies.org/>
- <http://cookiepedia.co.uk/cookie-laws-across-europe>

Google Analytics Cookie-k

- <https://developers.google.com/analytics/devguides/collection/analyticsjs/cookie-usage>
- <http://www.google.com/intl/en/policies/privacy/>

A cookie-k használatára vonatkozó irányelv (Cookie Directive):

<http://www.ico.gov.uk> Cookie-kra vonatkozó információk:
<http://www.allaboutcookies.org>